

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,500円

インターネット無料！奥行のあるウォークインク

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、セキュリティ有り、最上階、上階無し、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピアット 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀之内南1丁目24-19		
交通	越後線 上所駅 徒歩13分 信越本線 新潟駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) S(3畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.01m ²	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月23日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォーキングクローゼット		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 77,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円 OR 月額保証料: 月額賃料等総額		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.22998



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付