## FOR RENT

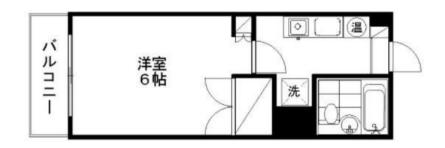
賃料	管理費等
36,000円	4,800円

2F以上,オートロック,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K			
敷金	1ヶ月	礼金	無	
敷引 / 償却金	- -	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	プレステージ新潟 609号室			
物件所在地	新潟県新潟市中央区花園 2 丁目3-1			
交通	信越本線 新潟駅 徒歩5分 信越本線 越後石山駅 徒歩49分			
間取詳細	洋室(6畳)			
構造·規模	<b>鉄骨 10階建 6階</b>			
専有面積	19.1 m²	向き	南	
築年月	1994年3月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	即時	
駐車場	有(敷地内) 14300~17600円/月 駐輪場			
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,オール電化,クローゼット,クローゼット			
その他費用	[月次費用] 水道料:2,500円			
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 月額保証料:月額家賃合計の1.8%			
備考				
情報更新日2025年11	情報更新日2025年11月21日 No.2301			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

借主

客付

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988 E-mail: info@clive.co.jp

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

手数料 負担の割合 取引態様 貸主 手数料 元付 配分の割合

仲介先物