

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,500円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エパティーグ 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区ときめき西1丁目25-3		
交通	越後線 小針駅 徒歩34分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.44m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B.S., I.H.クッキングヒーター, T.V.インターホン, インターホン, エアコン, オール		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.23061



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL: 0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付