

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2面採光,オートロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ホボロ大形本町 107号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区豊2丁目7-59		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩38分 白新線 大形駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.3畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	49.82㎡	向き	西
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内殺菌消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円 町内費: 300円 タイヤ置き場使用料: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1.5%、更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.23132



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付