

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	L u c e 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目17-4		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩8分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩47分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	38.12㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S ,I H キッチンヒーター,T V インターホン,インターホン,エアコン,ガス給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:60,000円 鍵交換料:33,000円 室内消毒料:9,900円 [月次費用] 入居者サポート:1,500円 町内費:300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	可 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円/1		
備考	3階は水道口径が大きい水道料金が高くなる場合があります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.23196

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%