

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,900円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,南面2室,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	7.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート C 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所上2丁目14-15		
交通	越後線 上所駅 徒歩17分 新潟交通 平成通 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.32㎡	向き	南東
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月20日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料:7,000円 ハウスクリーニング費:73,700円 [月次費用] 町内費:350円 シャーメゾンライフサポート24:1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円、月額保証料:月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.23287



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付