

— FOR RENT

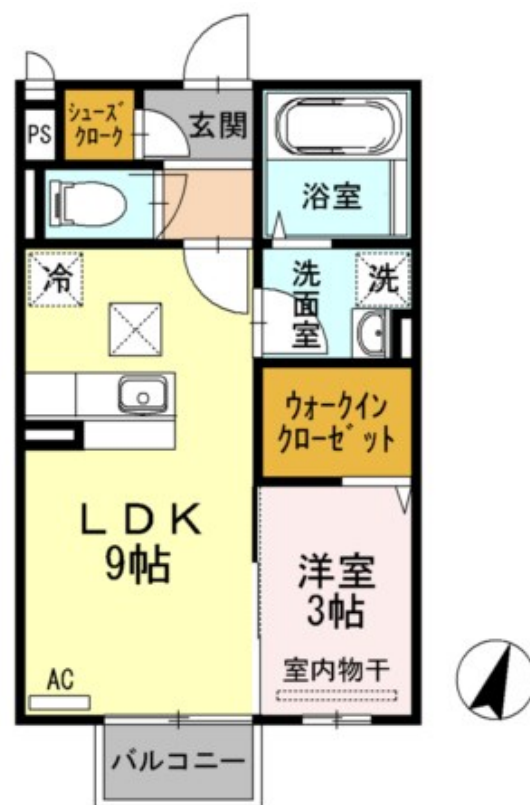
賃料	管理費等
67,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外觀】



【問取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.7万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンさくら 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀之内南 2 丁目17-11-5		
交通	越後線 上所駅 徒歩14分 信越本線 新潟駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.26㎡	向き	南東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] カードキー料金 : 16,500円 ICロック電池料金 : 2,750円 ルームクリーニング費 : 49,500円 [月次費用] 町会費 : 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.23330



新潟県知事（１）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	