

# FOR RENT

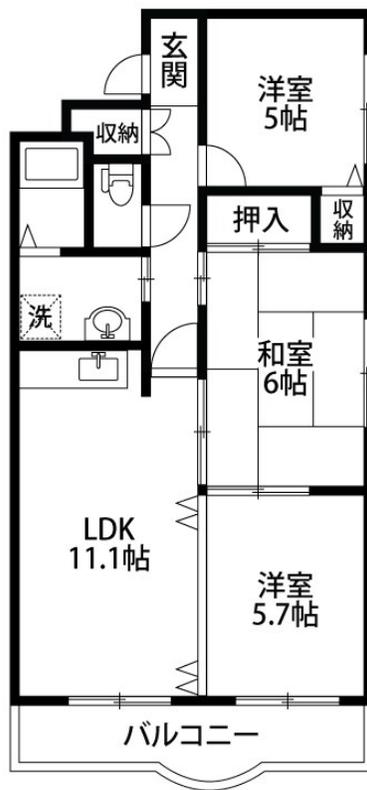
賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2F以上,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アニヴェルセル向陽 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽 1丁目3-29		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩8分 新潟交通 亀田駅 バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5畳) LDK(11.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	64.06㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月1日
駐車場	有(敷地内) 3300~3850円/月 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 町内費: 600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.23392

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付