

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジュイール東中通 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東中通 1 番町86-31		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩15分 新潟交通 市役所前 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LD(9.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	40.45㎡	向き	南
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オール		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒費: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60%、月額保証料800円 ~、口座振替手数料330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.23403



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付