

FOR RENT

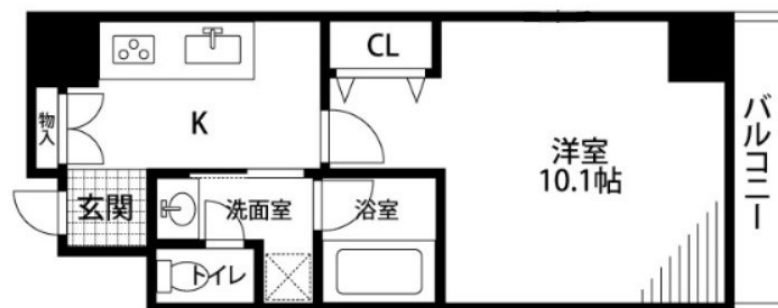
賃料	管理費等
61,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,駅前,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BUENA万代1丁目 404号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代1丁目1-33		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩10分 新潟交通 万代シティバスセンター バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	30.41㎡	向き	北東
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 34,100円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] life24: 825円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%、更新保証料20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.23441

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付