

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,800円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アコール近江 B202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上近江3丁目18-12		
交通	新潟交通 上近江 バス停徒歩4分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩33分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.41㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:67,100円 [月次費用] 町内費:300円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、毎月賃料等の総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月25日

No.23575



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付