

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Dwell天神 302号室   |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区天神2丁目137-51  |      |    |
| 交通       | 信越本線 新潟駅 徒歩6分<br>越後線 白山(新潟)駅 徒歩43分                                  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 32.82㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2024年11月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット       |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 40,000円<br>[月次費用] 町内費: 300円 入居者サポート: 1,500円      |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 100円 |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.23643

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |