

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dwell天神 305号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神2丁目137-51		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩6分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩43分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	29.52㎡	向き	
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:40,000円 [月次費用] 町内費:300円 入居者サポート:1,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円 / 1年毎 月額事務手数料:100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.23645

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付