

FOR RENT

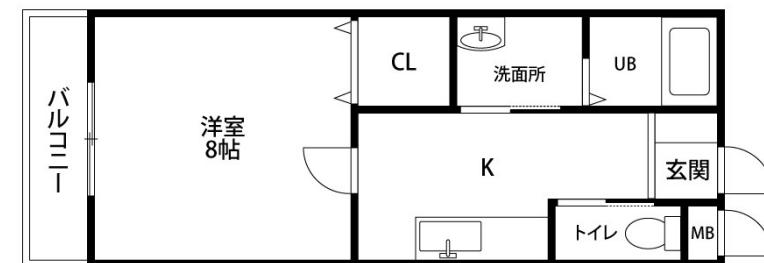
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

南面バルコニー、陽当たり良好、始発駅、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	2.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルストーン 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区南笹口2丁目8-16		
交通	越後線 新潟駅 徒歩19分 信越本線 越後石山駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.46m ²	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、インターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[月次費用] 町内費 : 200円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.23716



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付