

FOR RENT

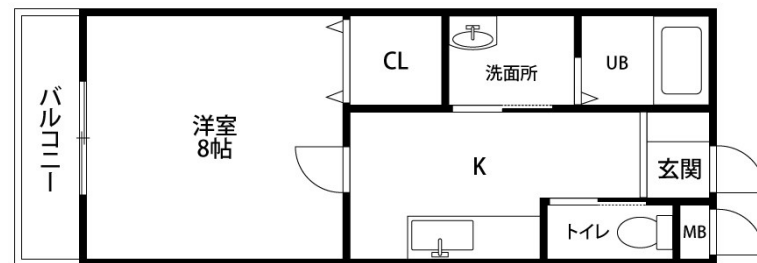
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 51,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ウェルストーン 206号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区南笹口2丁目8-16 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩19分 信越本線 越後石山駅 徒歩39分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 31.46㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 19,800円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 室内消毒料: 16,500円 安心入所サポート: 16,500円 [月次費用] 町内費: 200円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料60% 月額手数料: 440円 更新保証料: 10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.23717



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |