

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,000円

2面採光,サンルーム,角住戸,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポプラコート 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目4-6		
交通	白新線 新潟駅 徒歩8分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 和室(3畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.28㎡	向き	
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, キッチンに窓, クロー		
その他費用	[月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料の80%、月額440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.23722

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付