

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, サンプルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 始発駅, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポブラコート 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目4-6		
交通	白新線 新潟駅 徒歩8分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(4.1畳) 洋室(6.3畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.45㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンター		
その他費用	[月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料の80%、月額440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.23723

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付