

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区もえぎ野3丁目9-20		
交通	磐越西線 越後石山駅 徒歩16分 白新線 東新潟駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	西
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 61,600円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.23761



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付