

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,900円

1フロア2住戸,角住戸,電子キー,電子ロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネ館 E 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡3丁目4-9		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩20分 信越本線 越後石山駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(11.1畳) K(3.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.86㎡	向き	西
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月7日
駐車場	有(敷地内) 3300~4400円/月		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 55,000円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 300円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.23782

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付