## FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,800円

2 4時間緊急通報システム, 2 F 以上,カードキー,セキュリティ有り,最上階,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良 好、閑静な住宅街、始発駅、平置駐車場、舗装駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】





バルコニー

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

新潟県知事(1)第5725号 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5駅南ビル1F TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp

情報更新日2025年11月29日

間取り

敷金

敷引/

償却金 物件種別

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 負担の割合 仲介先物 手数料 元付

2LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

2 口コンロ、3 点給湯、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インタ

[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームク

14万円

無

越後線 上所駅 徒歩21分

軽量鉄骨 2階建 2階

58.07m²

有

2022年3月

上越新幹線 新潟駅 徒歩39分

洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.4畳)

新潟県新潟市中央区上近江3丁目11-5

有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場

性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可

必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円

ーホン,ウォークインクロ

リーニング料金:77,000円 [月次費用] 町会費:300円

アパート 建物名・部屋番号 サニーサイド A202号室

借主 客付 配分の割合

No.23878

南

2年

2025年12月7日

不動産コード: 2113204 物件管理コード: 1122359934620000050194