

FOR RENT

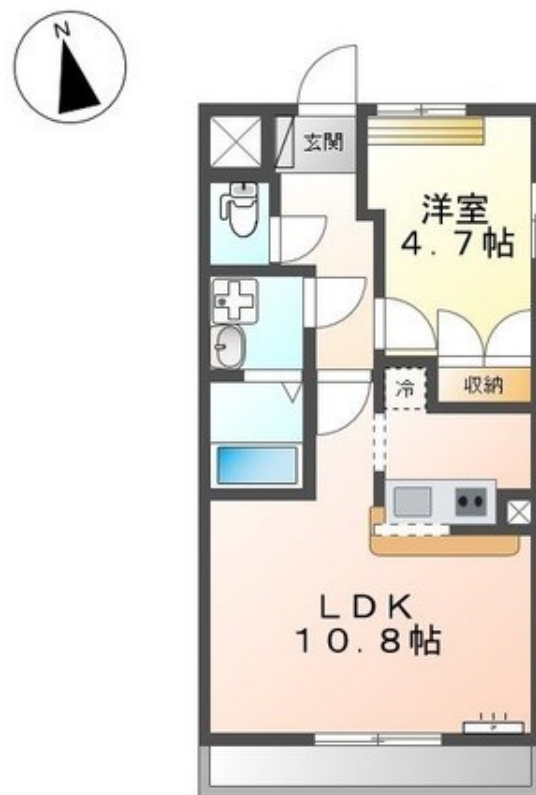
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セント・フローラII 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区豊1丁目9-18		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩44分 白新線 大形駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.25㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング代:46,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:10,000円 月額保証料:月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.23962

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付