FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

２Ｆ以上,サンルーム,角住戸,最上階,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Rooms大島　B201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区大島89-3		
交通	新潟交通　大島　バス停徒歩4分 越後線　青山（新潟）駅　徒歩45分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(10.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.5㎡	向き	北西
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月10日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：29,700円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：30,000円　月額保証料：月額家賃合計の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.24031

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　　物件管理コード：1122359934620000050347

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。