

# FOR RENT

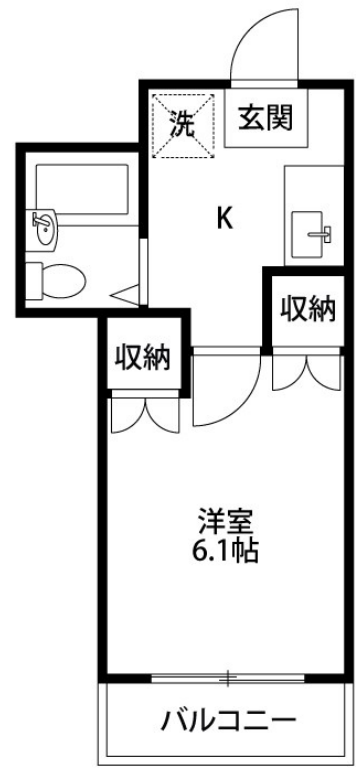
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 33,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,始発駅

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | KRビル 302号室   |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区幸町7-16  |      |    |
| 交通       | 白新線 新潟駅 徒歩15分<br>新潟交通 幸町 バス停徒歩2分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 19.25㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1990年5月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | CATV,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バストイレ同室,バス有,フローリング,     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 町内費: 300円 安心入居サポート: 880円 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料合計の50%、月額保証料: 月額賃料合計の1%                  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.24165



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |