

# FOR RENT

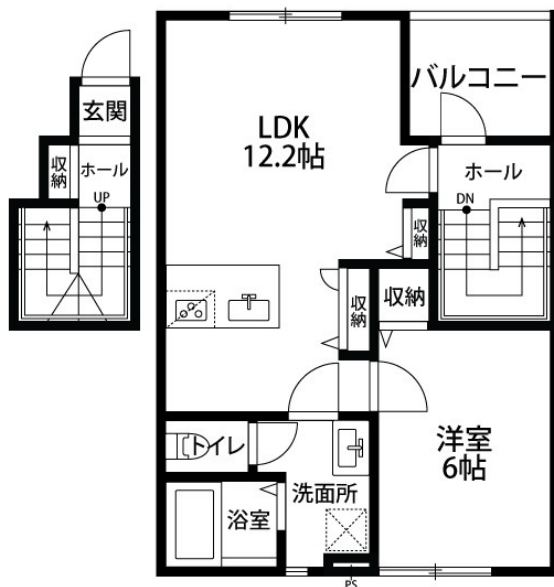
賃料	管理費等
61,000円	2,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンオリーブ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区山田2573-2		
交通	越後線 小針駅 徒歩55分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩65分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.82㎡	向き	
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 3850円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 家財保険: 900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月々: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.24179

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付