

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 100,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 始発駅, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | D-ROOM笹口 301号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-1 | | |
| 交通 | 磐越西線 新潟駅 徒歩10分 磐越西線 越後石山駅 徒歩49分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12.2畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 41.23㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年4月12日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, IHキッチンヒーター, TVインタ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費: 61,600円 D-ROOMCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 1,650円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月1日

No.24204



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |