

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 始発駅, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM笹口 305号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口3丁目14-1		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩10分 磐越西線 越後石山駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.01㎡	向き	北
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 D-ROOM Cardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.24207



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付