

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

2F以上,サンルーム,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・K- 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山6丁目7-28		
交通	上越新幹線 新潟駅 バス20分 桜が丘 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.3m ²	向き	南東
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 町内費 : 500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料:賃料総額50%、月額 1 %		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.24296



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付