

# FOR RENT

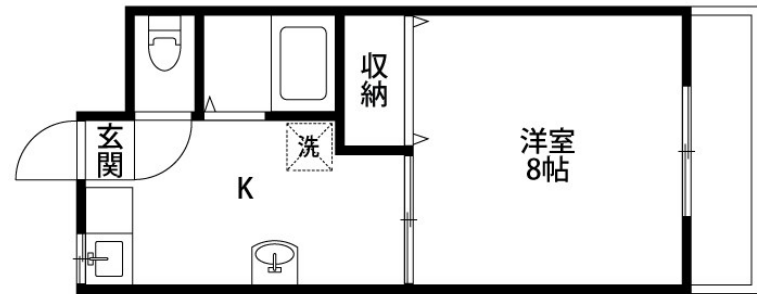
賃料	管理費等
46,000円	0円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス学校町 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区学校町通3番町548-3		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩10分 信越本線 新潟駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.45㎡	向き	西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	B S,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:17,050円 鍵設定料:5,500円 [月次費用] 町内費:400円 総合保険:750円 LSC:1,540円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:60%、更新料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月4日

No.24367



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付