

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,500円

カードキー,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラベユ 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区上木戸 2丁目27-22		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩39分 信越本線 越後石山駅 徒歩51分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.25㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.24488



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付