

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2F以上, 2面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルガーデン堀之内 C 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区堀之内南2丁目14-11		
交通	越後線 新潟駅 徒歩23分 新潟交通 和合町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.6㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月9日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 79,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.24543



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付