

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,900円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 電子ロック, 南面リビング, 始発駅, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AXEL 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区南笹口2丁目4-11		
交通	越後線 新潟駅 徒歩18分 磐越西線 越後石山駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.93㎡	向き	南
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円、月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.24556



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付