

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2面バルコニー, カードキー, セキュリティ有り, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	なごみA 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区新和2丁目8-19		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩31分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	48.09㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月7日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.24571



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付