

FOR RENT

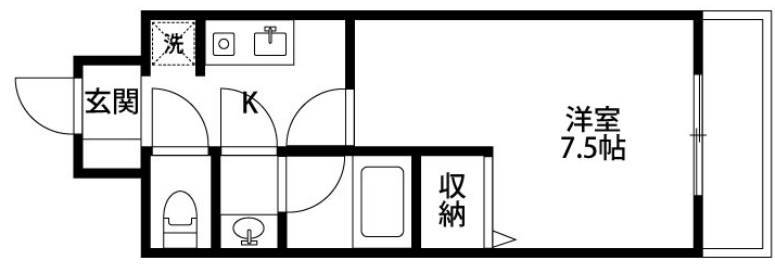
賃料	管理費等
57,000円	6,000円

2 F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	夢ランドワイズテラス笹口 404号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口2丁目5-10		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩5分 信越本線 越後石山駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.57㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 室内殺菌消毒料:16,500円 抗菌消臭代:16,500円 消火剤:4,950円 [月次費用] 町内会費:250円 安心入居サポート:660円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円/1年毎、月額:月総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.24578



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付