

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 90,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アルテール新和A棟 203号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区新和2丁目5-16 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩33分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩43分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.4畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.04㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2022年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2024年11月30日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー | | |
| その他費用 | [一時金] DroomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 1,650円 ルームクリーニング費: 67,100円 [月次費用] 町内費: 300円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料(賃料総額の1% + 800円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.24579



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |