

# FOR RENT

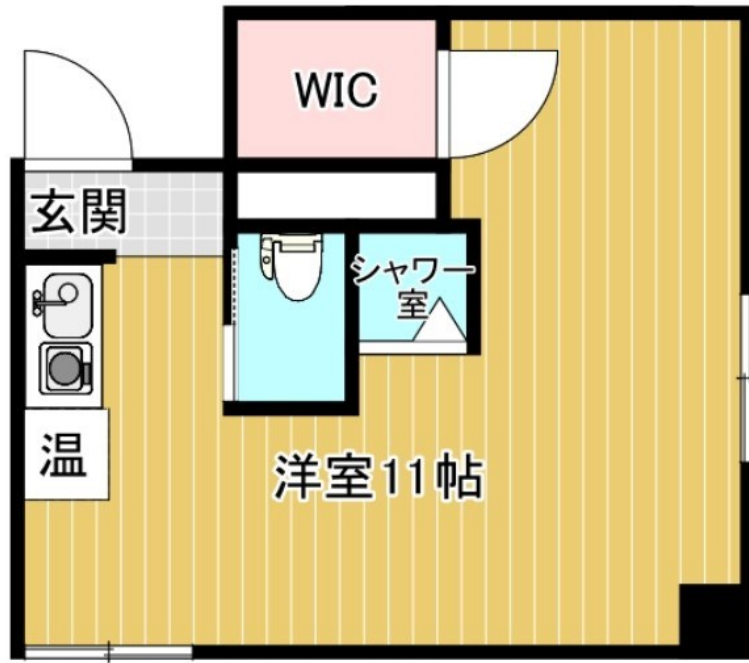
賃料	管理費等
41,000円	0円

2F以上,オートロック,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゆうマンション明石 207号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区明石 1丁目2-6		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩9分 新潟交通 明石一丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	27.4㎡	向き	
築年月	1974年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額家賃合計の50%、更新保証料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.24602



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付