

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, サンプルルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーチェ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区砂岡2丁目3-39		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩26分 信越本線 荻川駅 徒歩56分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.06㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円、月額保証料: 月額賃料の1%		
備考			

情報更新日2024年11月24日

No.24677

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付