

賃料	管理費等
78,500円	3,500円

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮)D-ROOM本馬越 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本馬越 2丁目10-17		
交通	白新線 新潟駅 徒歩21分 磐越西線 越後石山駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.35㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月29日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 61,600円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 1,650円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額総賃料の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月4日

No.24708



新潟県知事(1)第5725号  
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
 新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
 TEL:0800-800-1988  
 E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付