

FOR RENT

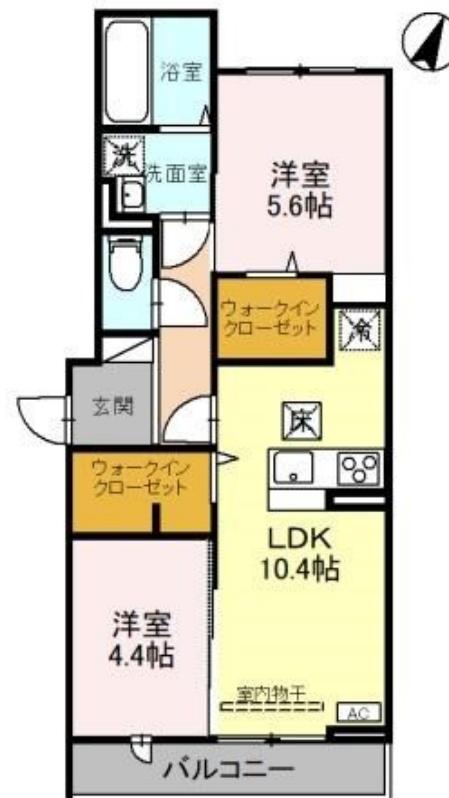
賃料	管理費等
105,000円	4,500円

オートロック,カードキー,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM本馬越 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本馬越2丁目10-17		
交通	白新線 新潟駅 徒歩21分 磐越西線 越後石山駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	52.77m ²	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H クッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 67,100円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額総賃料の1% + 800円 / 月		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.24712



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付