

賃料	管理費等
122,000円	3,500円

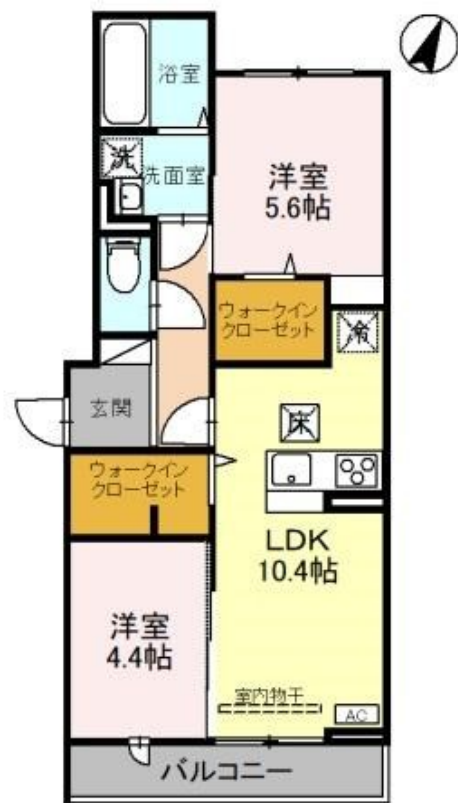
2F以上,オートロック,カードキー,最上階,上階無し,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮)D-ROOM本馬越 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本馬越2丁目10-17		
交通	白新線 新潟駅 徒歩21分 磐越西線 越後石山駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.4畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.77㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月29日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:67,100円 D-roomカードキー:16,500円 ICロック電池:1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額総賃料の1%+800円/月		
備考			

情報更新日2024年11月14日

No.24718



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付