

賃料	管理費等
85,500円	4,400円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	(仮)D-ROOM幸町 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町7-3		
交通	白新線 新潟駅 徒歩15分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.62㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月26日
駐車場	無		
設備	3点給湯, BS, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 61,600円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 1,650円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2024年11月14日

No.24725



新潟県知事(1)第5725号  
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
 新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
 TEL:0800-800-1988  
 E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付