

FOR RENT

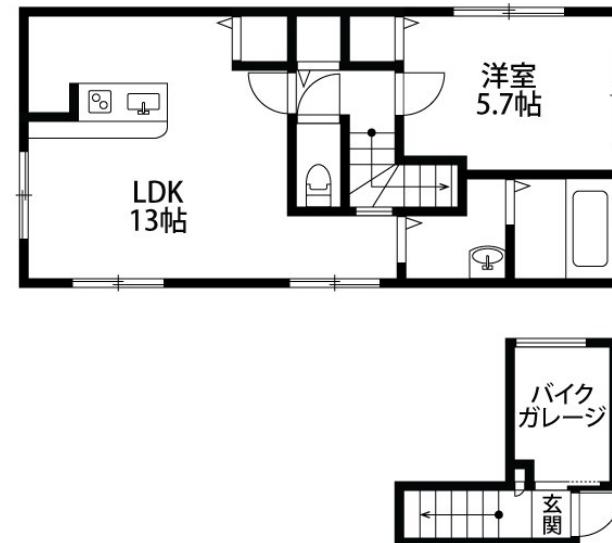
賃料	管理費等
58,000円	2,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5.8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FOCUS 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区空港西 2 丁目11-9		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩82分 泰斐寺前 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.68m ²	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費: 38,500円 室内殺菌消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回に賃料等総額の50%、毎月1.5%が必要。更新保証料は1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.24734



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付