

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

2F以上,オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤル上大川前 802号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通2番町146		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩20分 磐越西線 新潟駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	77.35㎡	向き	
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,940円 24ヶ月	入居時期	2024年12月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,ガス給湯,キッチンに窓,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:19,800円 室内消毒料:22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.24795

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付