

FOR RENT

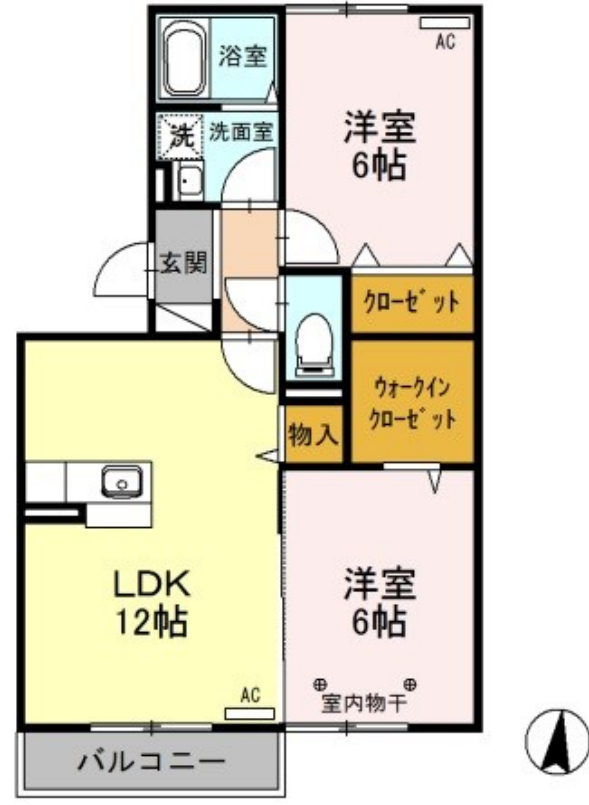
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 72,000円 | 5,500円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 7.2万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | プリモディーネ B303号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区京王 2丁目10-47 | | |
| 交通 | 信越本線 越後石山駅 徒歩24分 新潟交通 京王団地 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 56.24㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年11月15日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 79,200円 [月次費用] 町内費: 410円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.24799



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |