

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス近江 406号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区近江 2丁目4-23		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩25分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(5.15畳) LDK(10畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	56.7㎡	向き	
築年月	1974年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 鍵設定料: 5,500円 [月次費用] 町内費: 350円 トラブルサポート: 800円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	可 初回保証料賃料総額の80%、更新保証料なし、月額保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.24803



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付