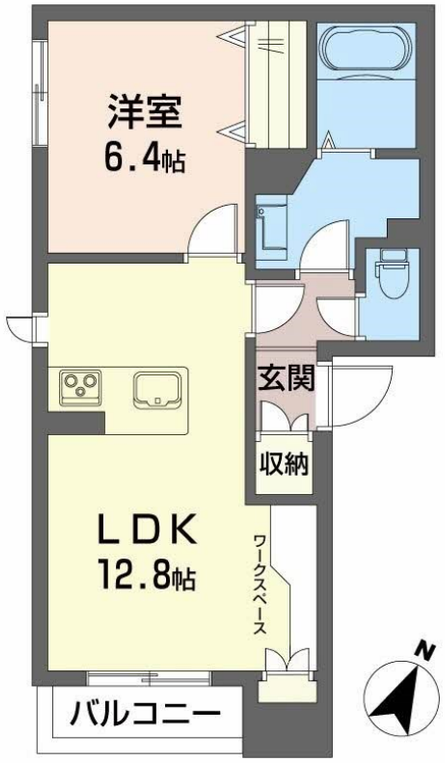
FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,200円

オートロック,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾン関屋　101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関屋下川原町１丁目680		
交通	越後線　白山（新潟）駅　徒歩9分 越後線　関屋（新潟）駅　徒歩22分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.4畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.49㎡	向き	南東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月25日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金]　スマートロック設定料：16,500円　ハウスクリーニング費：79,200円 [月次費用]　シャーメゾンライフサポート：1,320円　町内費：300円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：33,000円　月額保証料：月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日　No.24860

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000051176

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。