

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アトリオ小新 A 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新南 1丁目14-21		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩29分 越後線 小針駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.11㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月18日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:60,500円 [月次費用] 町内費:500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.24887

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付