

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロンブリッジ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区明石2丁目3-35		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩20分 信越本線 越後石山駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.88㎡	向き	
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総家賃の40%、更新料:月額800円または年額10,000円をお選びください。引落手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.24897



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付