FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	0円

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウォーター・シールド　B201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区松園２丁目3-1-6		
交通	新潟交通　有楽一丁目　バス停徒歩6分 白新線　大形駅　徒歩59分		
間取詳細	洋室(7畳) 和室(7畳) DK(7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.8㎡	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：67,100円 [月次費用]　町会費：500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円、月額保証料：月額賃料等総額1%＋800円		
備考			

情報更新日2025年9月4日　No.25005

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000051321

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。