

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Share Maison上大川 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通5番町62-11		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩24分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建3階		
専有面積	35.18㎡	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 40,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,500円 町内費: 400円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.25040

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%