無

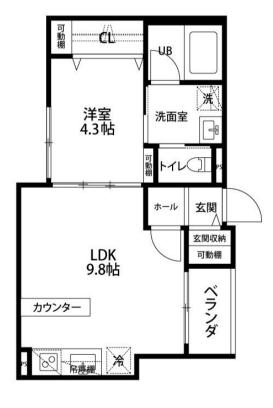
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

新潟県知事(1)第5725号

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5駅南ビル1F TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp

物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アオーラ上大川 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通 5 番町62-11		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩24分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造•規模	木造 3階建 2階		
専有面積	35.18m²	向き	
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:40,000円 [月次費用] 入居者サポート:1,500円 町内費:600円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円/1年毎 月額事務手数料:100円		
備考	法人契約の場合礼金 1 ヶ月分	となります。	

1LDK

礼金

保証金

無

情報更新日2025年8月29日

間取り

敷金

敷引/

償却金

No.25041

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 貸主 0% 借主 100% 負担の割合 手数料 元付 50% 客付 50% 配分の割合

不動産コード: 2113204 物件管理コード: 1122359934620000051357